

COUR SUPÉRIEURE

(Chambre civile)

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE MONTRÉAL

N° : 500-17-123065-222

DATE : Le 6 juillet 2026

SOUS LA PRÉSIDENTE DE L'HONORABLE JANICK PERREAULT, J.C.S.

GILLES LAVIGNE
-et-
9324-5538 QUÉBEC INC.

Demandeurs

c.

DANIEL LABBÉ
CONSTRUCTION LOLA INC.
ERIC LAUZIÈRE

Défendeurs

-et-

ME MARTIN SANSFAÇON

RICHTER INC., en sa qualité de syndic à
la faillite de CONSTRUCTIONS CORE
CANADA INC.

LA CAISSE DESJARDINS CHOMEDEY

Mises en cause

JUGEMENT

- [1] **CONSIDÉRANT** la *Demande de la mise en cause Richter inc. afin d'être mise hors de cause* (articles 158 et 184 C.p.c.) et les pièces produites à son soutien;
- [2] **CONSIDÉRANT** la déclaration sous serment d'Andrew Adessky;
- [3] **CONSIDÉRANT** que Richter inc., ès qualités de syndic à la faillite de Constructions Core Canada inc., n'a plus aucun intérêt dans les sommes détenues en fidéicommis par Me Martin Sansfaçon en vertu du Jugement Castonguay;
- [4] **CONSIDÉRANT** que l'intervention de la mise en cause Richter inc. n'est plus nécessaire pour permettre une solution complète du litige, ni pour lui opposer le jugement à intervenir;
- [5] **CONSIDÉRANT** le consentement des demandeurs;
- [6] **CONSIDÉRANT** qu'il y a lieu de faire droit à la demande suivant ses conclusions;

POUR CES MOTIFS, LE TRIBUNAL:

- [7] **ACCUEILLE** la présente demande de la mise en cause Richter inc. afin d'être mise hors de cause;
- [8] **MET HORS DE CAUSE** Richter Inc. en sa qualité de syndic à la faillite de Construction Core du Canada Inc.;
- [9] **LE TOUT** sans frais de justice.



JANICK PERREAULT, J.C.S.

COPIE CERTIFIÉE CONFORME
AU DOCUMENT DÉTENU PAR LA COUR



Personne désignée par le greffier